

إدارة التنمية الصناعية ملخص مشروع استثمار صناعي اسم المشروع : تصنيع زجاجات البولي ايثيلين تريفثاليت PET (بناءا على التكلفة في دولة قطر)			
مواصفات المنتج	زجاجه ٢ لتر زجاجه ١ ليتر زجاجه ٥٠٠ مليليتر		
وصف المنتج	زجاجات البولي ايثيلين تريفثاليت قويه التحمل ، وهي عبارة عن حاويه بلاستيكيه تستخدم لزبوت الطعام ، المرابي ، الصلصة ، الزيت ، العصائر ومياه الشرب .		
الخصائص	تستخدم بصفه أساسيه كزجاجات تعبئه المشروبات الغازية ، المياه المعدنية والعصائر ، زيوت الطعام وكذلك الزبد والميونيز .. الخ		
السوق	يقدر الطلب على الزجاجات بنحو ٣٦٥ مليون وحده ، منها ١٥% مصنوع من البولي ايثيلين تريفثاليت		
الإنتاج	الإنتاج السنوي المتوقع		
	٥.٤ مليون وحده	٢	
		عدد الورديات/ يوميا عدد أيام التشغيل	
التكنولوجيا	النوع		
	(وصف الإنتاج)		
	حقن وتسخين مع النفخ حقن وتسخين المحلول الساخن ثم النفخ وتسويه وقطع وتعبئه		
المصادر	الهيئة الوطنية للصناعات الصغيرة / الهند		
المواد الخام	حبيبات البولي ايثيلين تريفثاليت .		
الماء والكهرباء	الماء		
	٩٩ كيلو ليتر	٢٠٠ كيلو وات ساعه	
العمالة	إجمالي		
	29	6	
	8	10	
	5	إداريون	
الاستثمار	التكاليف الإجمالية للمشروع	٢٣٠٠.٠٠	٢٢٧٤.٠٠
	آليات ومعدات المصنع	٧٩٤.٠٠	٧٩٤.٠٠
	المباني والأعمال المدنية	٧٥٥.٠٠	٧٥٥.٠٠
	تكاليف ما قبل التشغيل	٢٧٠.٠٠	٢٤٤.٠٠
	هامش رأس المال العامل	٩٢.٠٠	٩٢.٠٠
فترة الاستخدام	٨ شهور		
	صافي الربح	351.07	383.54
	الربح نقدا	510.09	542.56
	هامش الربح	8.79%	9.60%

42.62%	44.60%	نقطة التعادل (قيمة)	الأرباح
64.58%	67.58%	نقطة التعادل (تشغيل)	
لا يوجد	2.22	رسوم القرض (إجمالي)	
لا يوجد	2.37	رسوم القرض (صافي)	
23%	22.17%	معدل العائد الداخلي	
1241.83	1218.15	صافي القيمة الحالية (١٠٠٠ ريال قطري)	
٤ سنوات و ٢ شهر	٤ سنوات و ٢ شهر	فترة الاسترداد	
29.37%	28.21%	العائد علي الاستثمار	الملاحظات
		<p>(١) تم عمل التقييم علي أساس حالتين: الحالة الأولى : في حالة المشاركة في القرض بنسبه ٥٠% الحالة الثانية : في حالة الملكية الفردية بنسبة ١٠٠% (٢) متوسط سعر البيع : ١.١١ ريال قطري للوحدة . (٣) الربح سوف يتضح من السنة الثالثة للتشغيل</p>	