

إدارة التنمية الصناعية ملخص مشروع استثمار صناعي اسم المشروع : تصنيع الشرائط اللاصقة ( بناء على التكلفة في دولة قطر )			
مواصفات المنتج	العرض : ١٩ ملليمتر ، ٢٥ ملليمتر ، ٣٠ ملليمتر ، ٥٠ ملليمتر الطول : ٥٠ متر السماكة : من ٢٠ إلى ٢٥ ميكرونز		
وصف المنتج	الشرائط اللاصقة هي مزيج من شرائط اللصق المعالجة بالضغط علي شريط بلاستيك ويترك ليحفظ في درجة حرارة الغرفة العادية .		
الخصائص	تأتي بالإشكال التالية : شرائط اللصق ، الأكياس ، الصناديق ، الحاويات الورقية والمصنعة من الكارتون أو سحائبه .		
السوق	يبلغ معدل نمو سوق الشرائط اللاصقة في دول مجلس التعاون الخليجي ٥.٧% في العام وسوف تستمر نسبه النمو في المستقبل نظرا لزيادة الطلب علي أعمال التغليف ، المنسوجات ، الكيماويات ، البترو كيماويات ، أعمال الورق		
الإنتاج	الإنتاج السنوي المتوقع	٥٠٤ طن	
	عدد الورديات/ يوميا	٢	
	عدد أيام التشغيل	٣٠٠	
التكنولوجيا	النوع	أعمال تغطيه باللصق	
	( وصف الإنتاج )	أعمال لصق بواسطة مواد لاصقه علي أشكال دائرية ، ضغط ، تقطيع وتغليف التيب .	
	المصادر	الهيئة الوطنية للصناعات الصغيرة / الهند	
المواد الخام	بولي بروبيلين ، مواد لاصقه ، أعمال تغليف		
الماء والكهرباء	الماء	٦٦ كيلو ليتر / يوم	
	الكهرباء	١.١٥ مليون وحده	
العمالة	إجمالي	37	
	عامل ماهر	6	
	عامل عادي	18	
	عامل إنتاج	5	
	إداريون	8	
الاستثمار	التكاليف الإجمالية للمشروع	2900.00 (١) في حالة المشاركة بنسبة ٥٠%	2863.00 (٢) في حالة الملكية الفردية ١٠٠%
	آليات ومعدات المصنع	906.00	906.00
	المباني والأعمال المدنية	1145.00	1145.00
	تكاليف ما قبل التشغيل	246.00	209.00
	هامش رأس المال العامل	127.00	127.00
	فترة الاستخدام	١٠ شهور	

408.49	366.07	صافي الربح	الأرباح
621.85	579.43	الربح نقدا	
7.78%	6.97%	هامش الربح	
44.03%	46.31%	نقطة التعادل (قيمة)	
66.71%	70.17%	نقطة التعادل (تشغيل)	
NA	1.91	رسوم القرض (إجمالي)	
NA	2.05	رسوم القرض (صافي)	
20%	19%	معدل العائد الداخلي	
1199.96	1166.25	صافي القيمة الحالية (١٠٠٠ ريال قطري)	
٤ سنوات و٦ شهور	٤ سنوات و٦ شهور	فترة الاسترداد	
22.76%	21.42%	العائد علي الاستثمار	الملاحظات
		(١) تم عمل التقييم علي أساس حالتين: الحالة الأولى : في حالة المشاركة في القرض بنسبه ٥٠%  الحالة الثانية : في حالة الملكية الفردية بنسبة ١٠٠%	
		(٢) متوسط سعر البيع : ١٥.٧٨ ريال قطري للكيلو . (٣) الربح سوف يتضح من السنة الثالثة للتشغيل	