

إدارة التنمية الصناعية ملخص مشروع استثمار صناعي اسم المشروع : تصنيع سياج الشبكات السلكية (بناء على التكلفة في دولة قطر)			
مواصفات المنتج	الحجم الثابت لشبكات السياج بالمليمتر المربع هو ٢٥.٤ x ٥٠.٨ x ٢٥.٤°، ٢٥.٤ x ٢٥.٤° و ١٩.٠٥ x ١٢.٧ و ٢٥.٤ x ١٢.٧ مع (تضبيب) بالمليمتر بين ١.٢٤ و ٢.١٠		
وصف المنتج	أسلاك شبكات السياج بصفه عامه عبارة عن أسلاك ملحومة متوازية أفقيا علي بعضها البعض والمنتج النهائي حسب الطلب		
الخصائص	يستخدم سياج الشبكات السلكية في أعمال البناء والطرق والأرصفة والمدرجات وأعمال التصنيع المختلفة		
السوق	يبلغ حجم سوق سياج الشبكات السلكية في دولة قطر ٧.٦ مليون طن وتتراوح نسبه النمو السنوي علي الطلب من ٢-٣% وتعد أعمال التشييد وأعمال التصنيع الأكثر استخداما لسياج الشبكات السلكية .		
الإنتاج	الإنتاج السنوي المتوقع	٢٧٠٠ طن	
	عدد الواردات/ يوميا	١	
	عدد أيام التشغيل	٣٠٠	
التكنولوجيا	النوع	تشكيل باللحام	
	(وصف الإنتاج)	تشكيل وتصنيع باللحام	
	المصادر	الهيئة الوطنية للصناعات الصغيرة / الهند	
المواد الخام	حديد مطاوع		
الماء والكهرباء	الماء	١ كيلو لتر / يوم	
	الكهرباء	٢٠٠ كيلو وات / ٠.٣٨٤ مليون وحدة	
العمالة	إجمالي	23	
	عامل ماهر	6	
	عامل عادي	10	
	عامل إنتاج	2	
	إداريون	5	
الاستثمار	التكاليف الإجمالية للمشروع	1860.00 (١) في حالة المشاركة بنسبة ٥٠%	1834.00 (٢) في حالة الملكية الفردية ١٠٠%
	آليات ومعدات المصنع	497.00	497.00
	المباني والأعمال المدنية	488.00	488.00
	تكاليف ما قبل التشغيل	346.00	320.00
	هامش رأس المال العامل	270.00	270.00
فترة الاستخدام	١٠ شهور		
الأرباح	صافي الربح	308.91	335.88
	الربح نقدا	414.38	441.35
	هامش الربح	3.35%	3.64%
	نقطة التعادل (قيمة)	39.74%	37.53%

57.74%	61.14%	نقطة التعادل (تشغيل)	
لا يوجد	2.31	رسوم القرض (إجمالي)	
لا يوجد	2.48	رسوم القرض (صافي)	
25%	24%	معدل العائد الداخلي	
1204.34	1180.68	صافي القيمة الحالية (١٠٠٠ ريال قطري)	
٣ سنوات و ١٠ شهور	٣ سنوات و ١٠ شهور	فترة الاسترداد	
17.90%	16.78%	العائد علي الاستثمار	
		<p>(١) تم عمل التقييم علي أساس حالتين: الحالة الأولى : في حالة المشاركة في القرض بنسبه ٥٠ %</p> <p>الحالة الثانية : في حالة الملكية الفردية بنسبة ١٠٠ %</p> <p>(٢) متوسط سعر البيع : ٢٥٠ ريال قطري / كيلو جرام.</p> <p>(٣) الريح سوف يتضح من السنة الثالثة للتشغيل</p>	الملاحظات