

إدارة التنمية الصناعية ملخص مشروع استثمار صناعي اسم المشروع : تصنيع الأدوات المنزلية (بناءا على التكلفة في دولة قطر)		
مواصفات المنتج	باكيت (جردل) سعه من : ١٥-٢٥ لتر ، حوض سعه من : ٥٠-٦٠ لتر ، سله سعه ١٥ لتر ، صندوق سعه من : ١٠-١٥ لتر .	
وصف المنتج	الأدوات المنزلية المصنوعة من البلاستيك خفيفة الوزن وسهلة الحمل ، غير قابله لتسرب السوائل وتستعمل أساسا لأغراض التخزين المنزلي .	
الخصائص	حمل وتخزين المياه والمشروبات الخفيفة والحبوب الغذائية وغيرها .	
السوق	يبلغ حجم سوق الأدوات المنزلية المصنوعة من البلاستيك في دول مجلس التعاون نحو ١٨٧.٣ مليون دولار أمريكي . وفي دولة قطر ٦٠% من حاجة البلاد يتم تصنيعه محليا و ٤٠% يتم استيراده من الخارج . ويبلغ معدل النمو السنوي في سوق الأدوات المنزلية ٣% .	
الإنتاج	الإنتاج السنوي المتوقع	٦٥٩٢٥٠ قطعة
	عدد الورديات/ يوميا	٢
	عدد أيام التشغيل	٣٠٠
التكنولوجيا	النوع	حقن وتشكيل
	(وصف الإنتاج)	خط البوليمر – تسخين – حقن – تشكيل – تفريغ من القوالب – تشطيب – تعبئه
	المصادر	الهيئة الوطنية للصناعات الصغيرة / الهند
المواد الخام	بولي بروبيلين .	
الماء والكهرباء	الماء	٥٣٦٠٠ كيلو ليتر في العام
	الكهرباء	٠.٣٧٨ مليون وحده في العام ١٥٠ كيلوات / ساعه
العمالة	إجمالي	42
	عامل ماهر	8
	عامل عادي	12
	عامل إنتاج	14
	إداريون	8
الاستثمار	التكاليف الإجمالية للمشروع	3900.00 (١) في حالة المشاركة بنسبة ٥٠% 3866.00 (٢) في حالة الملكية الفردية ١٠٠%
	آليات ومعدات المصنع	1799.00
	المباني والأعمال المدنية	1282.00
	تكاليف ما قبل التشغيل	256.00
	هامش رأس المال العامل	126.00
	فترة الاستخدام	٨ شهور

717.79	664.17	صافي الربح	الأرباح
1016.24	962.63	الربح نقدا	
12.54%	11.60%	هامش الربح	
46.31%	48.38%	نقطة التعادل (قيمة)	
62.58%	65.37%	نقطة التعادل (تشغيل)	
لا يوجد	2.38	رسوم القرض (إجمالي)	
لا يوجد	2.55	رسوم القرض (صافي)	
24%	23%	معدل العائد الداخلي	
2131.21	2100.24	صافي القيمة الحالية (١٠٠٠ ريال قطري)	الملاحظات
سنتين و ٩ شهور	٣ سنوات و ٩ شهور	فترة الاسترداد	
28.04%	26.78%	العائد علي الاستثمار	
		<p>(١) تم عمل التقييم علي أساس حالتين: الحالة الأولى : في حالة المشاركة في القرض بنسبه ٥٠%</p> <p>الحالة الثانية : في حالة الملكية الفردية بنسبة ١٠٠%</p> <p>(٢) متوسط سعر البيع ٧.٦٠ ريال قطري للقطعه .</p> <p>(٣) الربح سوف يتضح من السنة الثالثة للتشغيل</p>	