

إدارة التنمية الصناعية ملخص مشروع استثمار صناعي اسم المشروع : تصنيع البلاستيك الشفاف للتغليف ( بناءا على التكلفة في دولة قطر )			
مواصفات المنتج	حبيبات بولي تيفترا فلورو اثيلين فلوروكاربون ، سماكة من ٠.٢٥ إلى ٠.١٢٧ ملليمتر حسب (المواصفة القياسية رقم د . ٣٣٠٨)		
وصف المنتج	البلاستيك الشفاف المصنوع بغرض التغليف خفيف الوزن بدرجة وضوح شديدة ، شفاف وقوي سهل النقل والتخزين والشحن عبر النقل بواسطة الشاحنات ومن خلال تخزينه في المستودعات حيث لا يتطلب مساحات كبيره للتخزين ، إمكانية فاقد اقل ، مقاوم للاختراق .		
الخصائص	يستعمل في تغليف المأكولات والأطعمة ، الأدوية ، المواد الكيماوية ، الأطعمة المجمدة والخفيفة ، الحلويات والبسكويت .. الخ		
السوق	يبلغ حجم سوق البلاستيك الشفاف للتغليف في دول مجلس التعاون نحو ٠.٣ مليون طن وفقا لعام (٢٠٠٥) بنسبة نمو وقدرها ٧% في العام		
الإنتاج	الإنتاج السنوي المتوقع	٩٢٤٠٠٠ كيلو جرام	
	عدد الورديات/ يوميا	٢	
	عدد أيام التشغيل	٣٠٠	
التكنولوجيا	النوع	تكنولوجيا الانبثاق .	
	( وصف الإنتاج )	انبثاق – تبريد – تقطيع – معالجه – طباعه – تعبئة .	
	المصادر	الهيئة الوطنية للصناعات الصغيرة / الهند	
المواد الخام	بولي بروبيلين – مواد لاصقة		
الماء والكهرباء	الماء	٢٤٠٠٠ كيلو ليتر / عام	
	الكهرباء	٢٠٠ كيلو وات	
العمالة	إجمالي	46	
	عامل ماهر	14	
	عامل عادي	16	
	عامل إنتاج	5	
	إداريون	11	
الاستثمار	التكاليف الإجمالية للمشروع	3159.00 (٢) في حالة الملكية الفردية %١٠٠	3200.00 (١) في حالة المشاركة بنسبة ٥٠% %٥٠
	آليات ومعدات المصنع	1263.00	1263.00
	المباني والأعمال المدنية	740.00	740.00
	تكاليف ما قبل التشغيل	372.00	413.00
	هامش رأس المال العامل	228.00	228.00
	فترة الاستخدام	٨ شهور	
	صافي الربح	820.26	783.42
	الربح نقدا	1047.55	1010.71

9.50%	9.08%	هامش الربح	الأرباح
42.87%	44.27%	نقطة التعادل (قيمة)	
57.93%	59.82%	نقطة التعادل (تشغيل)	
لا يوجد	2.48	رسوم القرض (إجمالي)	
لا يوجد	2.63	رسوم القرض (صافي)	
33%	32%	معدل العائد الداخلي	
3215.03	3177.68	صافي القيمة الحالية (١٠٠٠ ريال قطري)	
٣ سنوات	٣ سنوات	فترة الاسترداد	
27.85%	36.77%	العائد علي الاستثمار	
		<p>(١) تم عمل التقييم علي أساس حالتين: الحالة الأولى : في حالة المشاركة في القرض بنسبه ٥٠% الحالة الثانية : في حالة الملكية الفردية بنسبة ١٠٠% (٢) متوسط سعر البيع 12.62 ريال قطري للكيلو حرام. (٣) الربح سوف يتضح من السنة الثالثة للتشغيل</p>	